

AVERSA

I SESSIONE 2007

A

AVERSA I SESSIONE 2007

AVERSA -SESSIONE 2007-29 MAGGIO -ARCHITETTO SEZ A- V.O.

01

WWW.ESAMEARCHITETTO.ME

AVERSA -SESSIONE 2007-29 MAGGIO -ARCHITETTO SEZ A- V.O.

TRACCIA A

Il candidato dovrà progettare un edificio residenziale in linea dell'altezza massima di tredici metri e mezzo da ubicarsi in un lotto pianeggiante largo sessanta metri e profondo ottanta. Questo lotto prospetta a sud su di una strada provinciale.

Confina a est con un edificio residenziale sito a dieci metri dal confine e a ovest con un' area scoperta occupata da campi da tennis. A nord del lotto, invece, si trova un parco pubblico.

Si richiede di prevedere almeno sei appartamenti di pezzatura compresa tra i 120 e i 150 mq coperti.

Al livello terra sono richiesti degli esercizi commerciali, una sistemazione delle aree scoperte che preveda almeno otto posti auto per i proprietari degli appartamenti e per eventuali ospiti nonché una ulteriore dotazione di posti auto adeguata al numero degli esercizi commerciali progettati.

Gli elaborati richiesti sono :

- 1) Planivolumetrico in scala 1:500
- 2) Pianta livello terra, pianta livello tipo con schema strutturale, almeno una sezione sulla scala e due prospetti in scala 1:100.
- 3) Eventuale studio della cellula tipo con arredi scala 1:50.
- 4) Eventuale particolare costruttivo a scelta del candidato da rappresentare in scala 1:20 .

È auspicabile la realizzazione di schizzi prospettici o assonometrici atti ad esplicitare meglio l'idea progettuale.