

Esami di abilitazione alla professione - prima sessione 2014

sez. A - ARCHITETTI

PROVA PRATICA E PRIMA PROVA SCRITTA – 18 GIUGNO 2014 – TEMI SORTEGGIATI

TEMA – 3

Prova pratica

All'interno dell'area tratteggiata sotto riportata (di mq 9.500) ed individuata nel grafico planimetrico allegato, al candidato è richiesta la progettazione di una piccola lottizzazione secondo gli indici di piano allegati. Si richiedono la progettazione del piano volumetrico in scala 1:1000 comprendente i percorsi in terni, i parcheggi pubblici e le aree a verde da cedere al comune; planimetria a scala 1:500 con la suddivisione in lotti edificabili, strade (con marciapiedi e carreggiata), spazi a verde ed a parcheggio, la quota media di ogni singolo lotto, le principali quote altimetriche della viabilità e degli spazi pubblici; le sezioni territoriali al 1:500 e lo sviluppo di una tipologia edilizia con le piante, una sezione, almeno un prospetto nella scala opportuna (1:200 – 1:100); schizzi ritenuti utili, o singoli dettagli.

Zona residenziale estensiva (C1). Si applicano i seguenti indici e parametri:

- a) tipologia edilizia isolata, a schiera e in linea;
 - b) Superficie coperta: $Sc \leq 30\%$ dell'area di intervento;
 - c) Altezza degli edifici: $H \leq ml. 7,50$ per n° 2 piani fuori terra;
 - d) Indice di edificabilità fondiaria: $I.E.F. \leq mc/mq 1,00$;
 - e) non è consentita l'edificazione in aderenza ed accomunamento;
 - f) Distanza da edifici: $De \geq ml. 10,00$;
 - g) Distanza dai confini: $Dc \geq ml 5,00$;
 - h) Distanza dalle strade: $Ds \geq ml 5,00$ (sia da quelle pubbliche che da quelle private) .
- Posto auto di pertinenza o garage : almeno 1 mq ogni 10 mc
 - Parcheggio pubblico: almeno 25 posti auto
 - Verde attrezzato: almeno 1000 mq; deve essere previsto almeno un albero a medio fusto ogni 50 mq ed un albero ad alto fusto ogni 200 mq di superficie da cedere

Prima Prova scritta

Relazione tecnica con riportate: le scelte progettuali operate, le motivazioni poste a base di tali scelte; l'indicazione dei parametri dimensionali adottati: conteggi analitici relativi alla superficie totale, alla superficie fondiaria, alla superficie delle aree da cedere per opere di urbanizzazione e per viabilità, alla superficie dei singoli lotti ed alla relativa cubatura possibile; descrizione dei tipi edilizi, dei materiali usati, delle tecniche costruttive, degli impianti tecnologici ritenuti necessari; la descrizione degli spazi da cedere.

TEMA 4

Prova pratica

All'interno di un parco pubblico, esiste un'area libera non ancora definita progettualmente, il lotto ha una forma quadrilatera, le cui dimensioni sono riportate nel disegno allegato.

Il candidato completi la progettazione dell'area, ipotizzando la sistemazione esistente al contorno, prevedendo oltre la sistemazione esterna, la realizzazione di un padiglione polifunzionale per mostre, spettacoli e conferenze.

In particolare bisogna prevedere: una zona espositiva per mostre fotografiche, di architettura o similari; una sala per conferenze e spettacoli per 120 posti al coperto e 250 posti per eventi

all'aperto; Caffetteria, servizi igienici e due Uffici; ingresso e tutti gli altri ambienti che il candidato ritiene utile per il migliore funzionamento del Padiglione.

Elaborati richiesti - Schizzi preparatori – Planimetria con sistemazione esterna scala 1/500 – Piante dei piani con indicazione della struttura scala 1/100 – Prospetti scala 1/100 – Sezione che si ritiene più significativa scala 1/100 –

Particolare costruttivo strutturale o di dettaglio architettonico scala 1/20

Prima prova scritta

Relazione tecnica, con descrizione dell'idea progettuale e tutte le altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.

TEMA 1

Prova pratica

Su un'area di ml 90x60 con pendenza del 10% nella direzione dei lati corti servita da una strada sul lato lungo a valle, si progetti un'asilo di tre sezioni (20 alunni per sezione) all'interno di un lotto destinato ad attrezzature pubbliche nel contesto di una recente espansione urbana nella periferia di un centro abitato di medie dimensioni. L'area è compresa tra due aree residenziali a bassa densità (edifici a due livelli a schiera). Il lato sud che si affaccia sulla strada a valle è separato da questa da un'area da destinare a parcheggio di servizio (profonda 20 metri). A nord (nella parte a monte) si affaccia un'area verde caratterizzata da alberi ad alto fusto.

L'edificio dovrà essere dimensionato secondo le normative vigenti e le più avanzate linee guida in materia con particolare attenzione ai seguenti aspetti: qualità architettonica; qualità degli spazi soglia; qualità degli spazi urbani; efficienza energetica.

Si richiede: concept (diagrammi, schemi assonometrici ...), planimetria generale in scala 1:500; spaccato assonometrico; piante, sezioni, prospetti in scala 1:100; dettagli costruttivi (pianta, sezioni, prospetti) in scala 1:20/1:10; breve relazione tecnica illustrativa

Prima prova scritta

Si approfondisca, con riferimento al progetto: le scelte progettuali, costruttive e tecnologiche; i principi insediativi urbani

SECONDA PROVA SCRITTA – 19 GIUGNO 2014 – TEMI SORTEGGIATI

TRACCIA 1 •

Il concetto di “non finito” nell'architettura evoca immagini di ruderi e cantieri aperti. In che modo tale concetto viene utilizzato nell'architettura contemporanea e può costituire una nuova prospettiva per il progetto? Il candidato delinea le sue argomentazioni su max 4 facciate facendo riferimento ad alcuni esempi significativi di progetti contemporanei. Si richiede di illustrare il testo con disegni, grafici e diagrammi. Si raccomanda di utilizzare una grafia chiara e comprensibile.

TRACCIA 3 •

Le trasformazioni architettoniche, urbane e paesaggistiche nei contesti di riconosciuto valore: limiti e opportunità. Il candidato discuta l'argomento, opportunamente richiamando e comparando esempi e orientamenti professionali recenti.

TRACCIA 4 •

Il candidato illustri contenuti di uno o più libri di architettura che ritiene siano stati particolarmente significativi per il proprio percorso formativo, illustrandone le motivazioni

