

ESAMI DI ABILITAZIONE PER L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO, PIANIFICATORE, PAESAGGISTA E CONSERVATORE E DI ARCHITETTO IUNIOR E PIANIFICATORE TERRITORIALE IUNIOR

## **Sessione seconda 2014**

QUESITI ESTRATTI PER LE PROVE PRATICA E SCRITTE

(N.B.: sono omessi i grafici forniti)

### **SEZIONE A – ARCHITETTURA**

#### ***prova pratica e prima prova scritta***

##### **TRACCIA 2**

###### **Prova pratica**

*In un lotto alberato in terreno agricolo pianeggiante, di circa 10'150 (vedi allegato A), ubicato al di fuori del centro abitato, insiste un fabbricato rurale in muratura di dimensioni pari a circa m 11,20x12,14 con altezza alla gronda pari a circa m 3,65. Un ulteriore fabbricato, anch'esso in muratura, e' ubicato nelle immediate vicinanze a poco più di 5 metri dal primo, ed ha dimensioni pari a circa m 10,64 x 5,26 con altezza alla gronda pari a circa m 3,15. Entrambi sono muniti di regolare titolo edilizio a destinazione abitativa e non rivestono un particolare interesse architettonico. I fabbricati hanno una copertura a falde in coppi siciliani parzialmente crollata ed anche le murature sono in cattivo stato di conservazione.*

*Il candidato proponga un intervento edilizio per realizzare una residenza di campagna monofamiliare. L'intervento potrà essere proposto con o senza il recupero dell'edilizia preesistente e dovrà tenere conto dei principi basilari per ridurre i consumi energetici.*

*Al candidato sono richiesti: 1. Planimetria di insieme con le sistemazioni esterne (scala 1:500); 2. Pianta/e dei vari livelli e pianta della copertura (scala 1:100); 3. Prospetti e sezioni significative, (scala 1:100); 4. Assonometria del progetto (scala 1:100) e/o schizzi prospettici; 5. Particolare costruttivo (scala 1:10 o 1:20); 6. Elaborati grafici o schemi atti a descrivere la tipologia e l'ubicazione dei principali impianti tecnologici*

###### **Prima prova scritta**

*- Breve descrizione del progetto*

*- Elenco descrittivo e progressivo degli interventi da realizzare (opere strutturali, opere edili e impianti tecnologici)*

##### **TRACCIA 3**

###### **Prova pratica**

*All'interno di un parco urbano di una città, un area di ml 50x30 è stata destinata alla realizzazione di una area di ristoro con struttura destinata a bar gelateria tavola calda e self-service con posti a sedere interni ed esterni.*

*Il candidato progetti la sistemazione sterna dell'intera area, la struttura destinata alla ristorazione con il relativo arredamento, laboratori e spazi necessari destinati alla preparazione degli alimenti e al personale di servizio, spazi interni per i clienti con almeno 20 tavoli e spazio esterno per le consumazioni all'aperto, servizi igienici e gli eventuali altri spazi necessari per il corretto funzionamento dell'attività.*

*Si richiede: Disegni e schizzi; Sistemazione dell'area di interesse e al contorno in scala 1/500; Planimetria dell'area oggetto dell'intervento in scala 1/200; Pianta/prospetti/sezione nella scala 1:100; Particolare costruttivo – schema strutturale*

###### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

#### **TRACCIA 4**

##### **Prova pratica**

*Le acque di un lago bagnano il lato minore di un lotto di terreno delle dimensioni di m 17 x 220. Nel lato opposto è presente la strada che si trova a quota +9,00 ml rispetto al lotto essendo presente una parete rocciosa verticale, allo stato attuale il lotto è accessibile esclusivamente in barca dal lago.*

*Il candidato progetti una casa unifamiliare per 4 persone con posto auto e posto barca tenendo presente i vari parametri: Vincolo di rispetto dal lago ml 150; Superficie rientrante nel vincolo di rispetto non utilizzabile ai fini del calcolo della volumetria; Indice edificatorio mc/mq 1,5; Distanza dai confini m 5,00.*

*Si richiede: Sistemazione planimetrica del lotto 1/500; Piante/prospetti/sezioni a scala 1/50; Particolare costruttivo e schema strutturale;*

##### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica, con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

### ***seconda prova scritta***

#### **TRACCIA 2 •**

*La forma dell'architettura. Nel passato ordini architettonici e partiti decorativi hanno caratterizzato il volume edilizio garantendo criteri di compatibilità nel costruito urbano. I linguaggi del movimento moderni hanno aperto nuove strade.*

*Il candidato commenti, con opportuni esempi, il ruolo dell'involucro in relazione sia alle articolazioni interne dell'edificio, sia all'immagine urbana.*

#### **TRACCIA 3 •**

*Restauro, riuso, riqualificazione del patrimonio architettonico e urbano.*

*Il candidato illustri il significato e il campo d'azione proprio delle tre operazioni progettuali, avvalendosi di appropriati riferimenti bibliografici e del commento di casi concreti. È opportuno richiamare gli strumenti legislativi in vigore.*

#### **TRACCIA 5 •**

*Relazione tra architettura, luce, colore. Il candidato rifletta sul tema avvalendosi di esempi contemporanei e del passato.*

## **SEZIONE A – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

### ***prova pratica e prima prova scritta***

#### **TRACCIA 2**

##### **Prova pratica**

*All'interno di un piano di zona (PdZ), previsto ai sensi della L.n. 167/1962, già realizzato per la parte residenziale, si devono ancora attuare in un'area di 12 ettari le attrezzature da destinare a standard urbanistici. L'area a disposizione ha forma di rettangolo, con base m 400, base minore di m 300 e la viabilità urbana che la serve è disposta lungo la base maggiore. Si consideri che nel PdZ sono insediabili 2.500 abitanti. Accanto alle aree destinate a residenza, il candidato dovrà prevedere quelle standard urbanistici e quantificare la dotazione di aree necessarie e in particolare definire l'edificazione destinata ai servizi per l'istruzione: La superficie coperta; il numero dei piani fuori terra; il numero di aule necessarie.*

*Si richiedono i seguenti elaborati: Relazione sintetica sulle previsioni delle aree a standard urbanistici, con descrizione delle scelte di progetto; Planimetria in scala 1:1000 e 1:500 con l'individuazione di: aree destinate a residenza; impianto stradale di distribuzione interna e di raccordo con l'esterno; aree per gli standard urbanistici.*

##### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica, con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

#### **TRACCIA 3**

##### **Prova pratica**

*Una strada comunale costeggia un lotto su terreno piano a superficie quadrata di mq 10.000 raggiungibile solo attraverso uno dei quattro lati. Con un indice di edificabilità territoriale di mc/mq 2,5, all'interno si devono insediare 150 abitanti. Relazionare, con un testo sintetico sulle ragioni fondamentali concernenti il dimensionamento insediativo (con un carico urbanistico di 49 mc/ab ) e gli obiettivi logici delle tipologie abitative elaborate.*

*Sono chiesti i seguenti elaborati grafici: Planimetria generale (con indicazione delle destinazioni d'uro delle aree) in scala 1:5000, comprendente anche le sistemazioni esterne; Individuazione delle sagome e degli allineamenti dei volumi edificabili in scala 1:500; Schizzi schematici della viabilità carrabile e pedonale e dei parcheggi pertinenziali e di standard; schemi grafici ed identificativi delle tipologie edilizie 1:200.*

##### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

### ***seconda prova scritta***

#### **TRACCIA 1 •**

*Il candidato commenti le relazioni intercorrenti tra struttura, distribuzione interna, involucro nell'architettura contemporanea, portando adeguati esempi.*

*Il candidato potrà avvalersi di schemi e schizzi esplicativi.*

#### **TRACCIA 3 •**

*L'attuale legislazione prevede, alle diverse scale di intervento sulla città e sul territorio, numerosi strumenti normativi.*

*Il candidato li esponga mettendo in evidenza: le leggi che li hanno istituiti, le loro interrelazioni, eventuali problemi di compatibilità tra i diversi strumenti.*

## **SEZIONE A – PAESAGGISTA**

### ***prova pratica e prima prova scritta***

#### **TRACCIA 2**

##### **Prova pratica**

*Spazio esterno: sistemazione a verde attrezzato della scuola.*

*Progettazione-riqualificazione degli spazi aperti sistemati a verde annessi alle aree a servizi specificatamente legate alle funzionalità e quantificazione degli esterni di strutture per attività scolastiche.*

*Il candidato dovrà produrre i seguenti elaborati: Breve relazione nella quale sia descritta in termini metodologici il percorso progettuale, gli obiettivi da raggiungere e gli interventi attesi; Planimetria generale; Schemi organizzativi/concettuali legati al progetto di riorganizzazione del verde progettato alla scala rappresentativa a scelta del candidato; Schede vegetazionali per le nuove essenze impiantate.*

##### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica, con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

#### **TRACCIA 3**

##### **Prova pratica**

*Lungo una scarpata prospiciente il mare, abusivamente sono stati realizzati tre terrazzamenti che dalla quota della spiaggia arrivano alla strada pubblica con muri in cemento armato a vista con altezza m 3,00. La strada pubblica si trova a + m 6,00 rispetto alla spiaggia. Il fronte dei terrazzamenti ha lunghezza di m 50,00 e una profondità rispettivamente di m 20,00 a q. + 6,00; m 10,00. Ai due lati opposti e perpendicolarmente ai muri si trovano le scale sempre in c.a. Il Comune, avendo requisito l'area la vuole riqualificare, senza effettuare nessuna spesa di demolizione dei manufatti esistenti ed attrezzandola per le attività a servizio della spiaggia.*

*Il candidato deve produrre i seguenti elaborati: Planimetria generale scala 1/500; Planimetria con sistemazione dell'area scala 1/100; Sezione lungo la linea di pendenza scala 1/100; Disegni degli interventi di mitigazione delle strutture in c.a.; Indicazione sulle essenze impiantate.*

##### **Prima prova scritta**

*Relazione tecnica, con descrizione dell'idea progettuale e di altre indicazioni utili non già rappresentate nell'elaborato grafico.*

### ***seconda prova scritta***

#### **TRACCIA 1 •**

*Il ruolo dell'architetto paesaggista nel processo di salvaguardia e valorizzazione del patrimonio naturale. Il candidato illustri, con esempi e opportuni riferimenti legislativi, le potenzialità della professione.*

#### **TRACCIA 3 •**

*Parco archeologico , parco naturalistico, ambiente rurale spesso coesistono nello stesso contesto territoriale. Il candidato illustri i diversi criteri e metodi di lettura, analisi e valutazione al fine della stesura di un piano di salvaguardia e valorizzazione*

